

FOUNDATION FOR THE URBAN ENVIRONMENT

CERCLE ROYAL GAULOIS – Groupe “Ville et Société”

Vendredi 28 juin 2004 - Déjeuner débat “Immeubles et jardins dans la ville”
introduit par Jacques WIRTZ, architecte paysagiste et Jean-Pierre BLONDEL, past
Professeur à La Cambre

Introduction

Le Président du Cercle et Jean-Noel Capart ont animé il y deux ans un débat très apprécié sur le thème des relations entre la maison et le jardin.

L'idée du débat est cette fois “Immeubles et jardins (publics ou privés) dans la Ville”. Jacques WIRTZ, compte tenu de ses récentes expériences urbaines, comme celle du Jardin des Tuileries à Paris ou plus récemment du jardin public sur le “mail” qui couvre les voies de la gare du Quartier Léopold, face au Parlement Européen, semble particulièrement qualifié pour ouvrir ce débat. En tant qu'invité du Comité stratégique du Fonds Quartier Européen, il n'a pas hésité à faire valoir ses vues sur l'espace et le tissu urbain bruxellois et la nécessité de réparer les blessures qui lui été infligées au cours des dernières années, avant d'en créer de nouvelles au nom de l'Europe.

Présentations et débat.

Jacques WIRTZ confirme la difficulté insurmontable qu'il a rencontré pour planter des arbres sur le « mail » du Parlement Européen alors que cela ne pose aucun problème technique. Il montre par contraste l'exemple de son jardin de Canary Wharf, entièrement construit au dessus d'une station de métro, et dont les parapets font un large usage de pierre bleue belge (Vinalmont).

Avenue Albert II il a pu réaliser un jardin public au centre de la voirie mais regrette de n'avoir pu planter sur les trottoirs pourtant fort larges.

Le jardin de l'Université d'Anvers constitue une coupure agrémentée de canaux et de cerisiers du Japon entre les immeubles, fort laids, et le parking

Le jardin des Tuileries présentait le défi particulier de ne pas rapetisser l'arc du Carrousel et de constituer un cadre pour la collection de sculptures de Maillol, sous l'œil attentif du Président Mitterand.

La réplique lui a été donnée par Jean-Pierre BLONDEL, qui a plaidé pour une large verdurisation des terrasses d'immeuble, le surcoût étant compensé par la plus-value conférée à l'immeuble.

Le débat a porté sur la nécessité d'un urbanisme de projet (et non de procédure), ce qui a par exemple manqué à la Place Flagey, qui aurait pu être la continuation des étangs d'Ixelles au lieu d'un bassin d'orage souterrain, qualifié d'inutile. La coulée verte aurait pu se poursuivre sur l'emplacement de l'actuelle rue Gray, conformément au projet Duvigneaud. Sur Louvain-la-Neuve Jacques WIRTZ voudrait voir le centre être clôturé par un rempart visuel avec terrasse donnant sur le lac (ce rempart existe en partie actuellement). Lucques pourrait constituer à cet égard selon lui un exemple pour le centre de LLN.

Pierre Laconte