

Quand Bruxelles s'inspire d'autres villes

- L'Association internationale des urbanistes a tenu son 43^e congrès fin septembre.
- L'un des ateliers a eu lieu à Bruxelles et était consacré au quartier européen.

Bruelles, capitale nationale et européenne, ville-région de 160 km², et peuplée d'un million d'âmes, regorge d'enjeux et de défis urbanistiques qui attirent les projets et réflexions des plus grands urbanistes.

Cette année, l'Association internationale des urbanistes a tenu son 43^e congrès, du 19 au 24 septembre, à Anvers, sous la présidence de Pierre Laconte, également président de la Fondation pour l'Environnement urbain (FFUE). Étaient présents quelque 500 professionnels issus de 70 pays. Le congrès avait pour thème général la communication entre les acteurs urbains.

La conception urbanistique de certaines villes a été étudiée de près. "Il en ressort des idées intéressantes qui pourraient être transposées à Bruxelles", explique M. Laconte. Ainsi, la ville de Bilbao (Espagne) a multiplié par vingt son nombre de visiteurs et est un réel succès économique. Pourquoi? Bilbao est parvenu à ressusciter une zone d'ancienne industrie – "très semblable à la

zone du canal à Bruxelles", précise M. Laconte. Comment? Grâce à un partenariat public-public: la société à capital public Ria 2000 a été chargée de valoriser l'ensemble du terrain par des projets urbains publics (Guggenheim, Palais des Congrès, hôtels, commerces, logements et bureaux), ce qui a permis de financer une nouvelle ligne de tram et des rénovations d'autres lieux. "Ce terrain s'apparente très fort à la zone du canal à Bruxelles, aujourd'hui occupée par des activités à très faible valeur ajoutée, comme des dépôts de graviers ou des matériaux de construction", explique M. Laconte. "Il pourrait y avoir sur cette zone des marinas, des bateaux de plaisance, un hôtel, des commerces, et surtout des endroits agréables car tout le monde aime vivre près de l'eau. Le projet de piscine en plein air au quai Béco est une excellente idée car elle sera un support à l'attractivité résidentielle", estime-t-il encore. Quant aux activités industrielles portuaires, elles pourraient, selon M. Laconte, être déplacées plus au nord.

Mais la Belgique n'est pas en reste. Ainsi, le plan directeur d'ensemble de la ville d'Anvers, établi par l'urbaniste italien Bernardo Secchi, a privilégié l'existant au "spectaculaire nouveau". Et dispose d'atouts susceptibles de séduire la capitale. Comme la sauvegarde des intérieurs d'îlots, la valorisation de l'image de l'eau



► "L'avenir du port de Bruxelles est dans les bateaux de plaisance", dit M. Laconte.

(l'Escaut à Anvers, le canal à Bruxelles), la biodiversité urbaine (on oublie trop souvent les sept collines de Bruxelles et ses vallées). Un élément caractéristique du plan directeur d'Anvers est la création d'un parc de 23 ha sur une friche ferroviaire (Spoor Noord). "Cette idée pourrait être répliquée si un stade voyait le jour à Schaerbeek-Formation. Cette zone est riche de nombreux espaces verts qui pourraient être valorisés dans le cadre d'un plan directeur de l'ensemble de la zone Nord de Schaerbeek", imagine encore M. Laconte.

Rue de la Loi dans les 2 sens

L'un des ateliers, organisé par la Chambre des urbanistes de Belgique, était dédié au quartier européen. Les urbanistes ont no-

tamment examiné les propositions exposées dans l'ouvrage "Bruxelles, la Belgique et l'Europe – L'urbanisme d'une cosmopolite"⁽¹⁾. "Il faut réaménager la zone du quartier européen d'une manière multifonctionnelle avec beaucoup plus de logements", soutient M. Laconte. "La densification européenne telle que proposée par le schéma directeur est une bonne chose, mais il faut surtout mettre le trafic de la rue de la Loi dans les deux sens pour que les automobilistes puissent revoir les arcades du Cinquantenaire. Et l'actuel musée de l'Armée pourrait être réutilisé pour des activités scientifiques et européennes."

Stéphanie Bocart
La Libre, 4 oct 2007

(1) "Bruxelles, la Belgique et l'Europe – Un urbanisme cosmopolite", édité au Certu, collection Débats, septembre 2007.