

Fondation Universitaire, Rue d'Egmont 11, 1000 Bruxelles

Le programme du printemps 2016 est centré sur le thème

« AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET MOBILITÉ DANS LA BELGIQUE URBANISÉE »

Vendredi 11 mars : "Mobilité et commerce face au progrès technique"

COMPTE RENDU

Le débat a été introduit par

- **Bart WALLAYS**, Directeur à l'UNIZO et
- **Georges WANET**, Prof. Solvay Brussels School (en néerlandais et français)

La multiplication des grandes surfaces commerciales, en périphérie des villes et axées sur l'automobile (U-Place p. ex.), auront un impact croissant sur les villes autant que sur les campagnes.

Par contraste de nouveaux services commerciaux se développent face au progrès technique, notamment dans les domaines de la distribution, de la livraison et du paiement des achats.

Bart Wallays a décrit la situation actuelle en Flandre et à Bruxelles. Il a montré les effets estimés des trois nouvelles grandes surfaces actuellement programmées dans la métropole bruxelloise et qui s'adressent à la même clientèle et couvrent une aire comparable étendue sur trois régions, la plus vaste étant celle de U-Place. À Roulers les deux grandes surfaces périphériques ont directement entraîné le dépérissement du centre. À Gand par contre les investissements culturels au centre ont pleinement porté leurs fruits. Sauvegarder la vitalité des villes face à la montée des grandes surfaces périphériques passe par des activités non-commerciales établies au centre-ville, notamment culturelles et éducatives et la qualité des espaces publics. L'e-commerce ne réduit pas le transport de surface mais en déplace la charge ([présentation PDF de l'orateur](#)).

Georges Wanet a indiqué les évolutions technologiques prévisibles (aucun leader majeur originaire d'Europe dans les technologies de l'information !) et leur impact sur l'évolution prévisible de la mobilité.

Il a plaidé pour un usage plus équilibré du réseau ferré à l'instar de la Suisse (liaison Bâle – Olten – Berne dont la première partie est assurée par du matériel adapté plutôt que par des investissements en nouvelles voies, la seconde ayant fait l'objet de dédoublement des voies).

À Bruxelles la gare Schumann devrait devenir une nouvelle « gare centrale » et la gare de l'Ouest pourrait être utilisée de manière beaucoup plus intense et les correspondances faire l'objet d'une priorité dans les investissements. ([présentation de l'orateur - PDF](#))

Le débat a fait ressortir que les aides au logement devraient encourager les centres desservis par le transport public au lieu de localisations périphériques ou rurales requérant des subventions pour leur accès, ce que prévoyait le Décret Stevaert de 2001. Plus généralement les conflits de gouvernance devraient être arbitrés au niveau politique, non technique, par exemple le nombre de gares en ville et leur desserte.