

**A World of Cities "Mobiliteit en handel in het licht van de technische vooruitgang" - Brussel
11/03/2016 - NOTULEN**

Universitaire Stichting, Egmontstraat 11, 1000 Brussel

Het programma voor de lente van 2016 is toegespitst op het thema **"INRICHTING VAN HET GRONDGEBIED EN MOBILITEIT IN HET VERSTEDELIJKT BELGIË"**

Vrijdag 11 maart: "Mobiliteit en handel in het licht van de technische vooruitgang"

Het debat werd ingeleid door

- **Bart WALLAYS**, directeur bij UNIZO en
- **Georges WANET**, Prof. Solvay Brussels School (in het Nederlands en het Frans)

De vermenigvuldiging van het aantal grote commerciële ruimten in de stadsrand die vooral gericht zijn op de auto (bijv. U Place), zal een steeds grotere impact hebben zowel op de steden als op het platteland. In contrast hiermee staan nieuwe commerciële diensten die worden ontwikkeld in het licht van de technische vooruitgang, voornamelijk op het vlak van distributie, levering en betaling van aankopen.

Bart Wallays heeft de situatie in Vlaanderen en Brussels behandeld. In Brussel mikken de drie shoppingmalls op dezelfde klanten, verdeeld tussen drie gewesten, vooral U-Place. In Roeselaere de twee shoppingmalls hebben een directe invloed gehad op de verloedering van het centrum. In Gent echter hebben de investeringen in het Centrum een positief effect gehad. Hij raad aan te investeren in niet-commerciële activiteiten en de valorisatie van publieke ruimten in de stad. E-commerce brengt geen vermindering van de trafiek maar verplaats de kost ervan ([PPT van de spreker - PDF](#)).

Georges Wanet heeft de eerstkomende technologieën geschetst (geen van hen in Europa ontstaan), alsook de evolutie van de mobiliteit. Hij heeft gepleit voor een beter benutting van de bestaande spoorinfrastructuren, met het voorbeeld van Zwitserland (aangepaster rollend materiaal i.p.v. meer sporen, bv op de verbinding Basel Olten Bern). Het Brussels West station zou beter benut kunnen worden. Investeren in correspondenties zou een prioriteit moeten hebben ([PPT van de spreker - PDF](#)).

Het debat heeft aangetoond dat lokalisatie van huisvesting een centrale rol speelt en dat hulp aan huisvesting zou moeten gaan aan huisvesting gelegen dicht bij OV en niet in plaatsten die mobiliteit investeringen vergen, wat overigens letterlijk werd voorzien in het [2001 Stevaert Dekreet](#). De

conflicten tussen transport prioriteiten zouden moeten gearbitreerd worden door de politiek, niet de administraties, bv het aantal stations binnen de stad en hun frequenties.